



Прокурору Октябрьского района г. Екатеринбурга
620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Карла Маркса, д.
43 «а»

от Иванова Ивана Ивановича,
собственника земельного участка № 333 в СНТ «Змеинная горка»,
адрес: 620007, г. Екатеринбург, СНТ «Змеинная горка», участок № 333,
тел.: +7 900 000-00-00

ОБРАЩЕНИЕ

о бездействии органа муниципального земельного контроля

Я являюсь собственником земельного участка № 333 в СНТ «Змеинная горка». В границах товарищества ряд земельных участков используется не по целевому назначению — на них ведётся коммерческая деятельность. Это противоречит пункту 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации, обязывающему использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением, а также Федеральному закону от 29.07.2017 № 217-ФЗ (в редакции Федерального закона № 353-ФЗ, действующей с 01.09.2025), запрещающему коммерческое использование садовых участков.

Сведения о деятельности таких нарушителей находятся в открытом доступе в сети «Интернет». Осенью 2025 года Администрация Октябрьского района г. Екатеринбурга проводила выездные контрольные мероприятия в СНТ и располагала сведениями о фактах и местах ведения коммерческой деятельности, однако предусмотренных законом мер муниципального земельного контроля не приняла. Бездействие носит длящийся характер.

На основании изложенного, руководствуясь Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и статьёй 10 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ПРОШУ:

1. Провести проверку исполнения Администрацией Октябрьского района г. Екатеринбурга законодательства о муниципальном земельном контроле в части выявления и пресечения нецелевого

(коммерческого) использования земельных участков в СНТ «Змеиная горка».

2. Дать правовую оценку бездействию должностных лиц, ответственных за муниципальный земельный контроль.

3. При наличии оснований принять меры прокурорского реагирования (внести представление, инициировать производство по делу об административном правонарушении по статье 8.8 КоАП РФ).

4. О результатах рассмотрения обращения уведомить меня письменно по указанному адресу.

Иванов Иван Иванович

ОБРАЗЕЦ · ПРОСТАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ПОДПИСЬ

Подписал	Иванов Иван Иванович
Участок	№ 333, СНТ «Змеиная горка»
Адрес	620007, г. Екатеринбург, СНТ «Змеиная горка», участок № 333
Телефон	+7 900 000-00-00
Время подписи	(пример) (Екатеринбург, UTC+5)
Идентификатор	RT-000333 (образец)

Образец заполнения. В реальном обращении документ подписывается вашей ПЭП: подпись подтверждается кодом, направленным заявителю.